



**Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «АРШИН»**

428022, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.50 лет Октября, д.19
Тел/факс: (8352) 57-06-51, 57-07-72, e-mail: ooo-arshin@mail.ru



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект межевания территории)

**для размещения объектов,
входящих в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики
Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код 014-2000241),
в границах Новозыбковского городского округа Брянской области**

ТОМ 2.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

ГПИ-99/351/АД-ПМТ

Чебоксары, 2020



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «АРШИН»

428022, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.50 лет Октября, д.19
Тел/факс: (8352) 57-06-51, 57-07-72, e-mail: ooo-arshin@mail.ru



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект межевания территории)

для размещения объектов,
входящих в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики
Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код 014-2000241),
в границах Новозыбковского городского округа Брянской области

ТОМ 2.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

ГПИ-99/351/АД-ПМТ

Директор ООО «НПП «АРШИН»

Руководитель проекта

Д.Н. Мартыненко

В.А. Осипов

Чебоксары, 2020

СОГЛАСОВАНО

Взам. Инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Документация по планировке территории для размещения объектов, входящих в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области разработана в составе:

Том 1. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж межевания территории	1-7	1:1000

Том 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.



№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж межевания территории	1-7	1:1000

Взам. Инв.№		Подп. и дата																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Инв. № подл.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

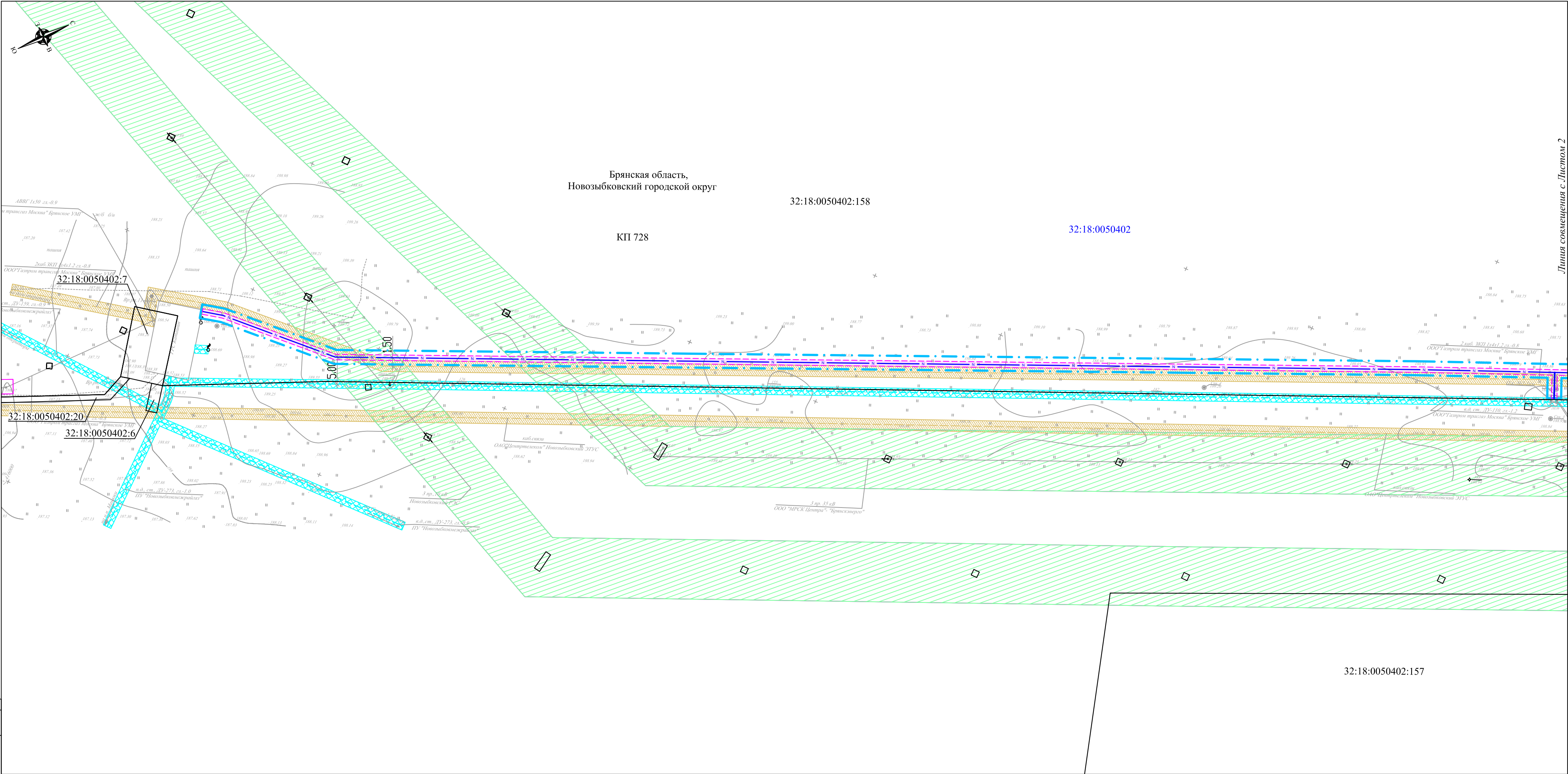
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж межевания территории	1-7	1:1000

Взам. Инв. №	Подп. и дата								
Инв. № подл.							ГПИ-99/351/АД-ПМТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Гл. инж.	Осипов				09.20	Состав проекта			
Разраб.	Ярлыков				09.20				
						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	1	
						ООО «НПП «АРШИН»			

СОГЛАСОВАНО			
Взам. инв.Н			
Подпись и дата			
Инв.Н подл			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала

32:18:0050402:7 кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости

32:18:0050402 номер кадастрового квартала

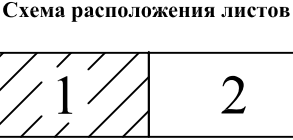
- Инженерные коммуникации (существующие)**
- линия связи
 - газопровод
- Инженерные коммуникации (проектируемые)**
- N — N — N — N — кабель телемеханики
 - V — линия связи
 - W1 — W1 — W1 — W1 — кабель питания 0.23 кВ
 - — заземление
 - N.V — кабели телемеханики и связи
 - W2 — W2 — W2 — W2 — кабели электропитания 6 кВ в траншее
 - — воздушная линия электропередачи

- Зоны с особыми условиями использования территории**
отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
 - Охранная зона ВЛ-10кВ
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
 - Охранная зона внутризонавой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- Охранная зона кабеля связи
 - Охранная зона газопровода

- Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению
- Охранная зона кабеля телемеханики
 - Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи

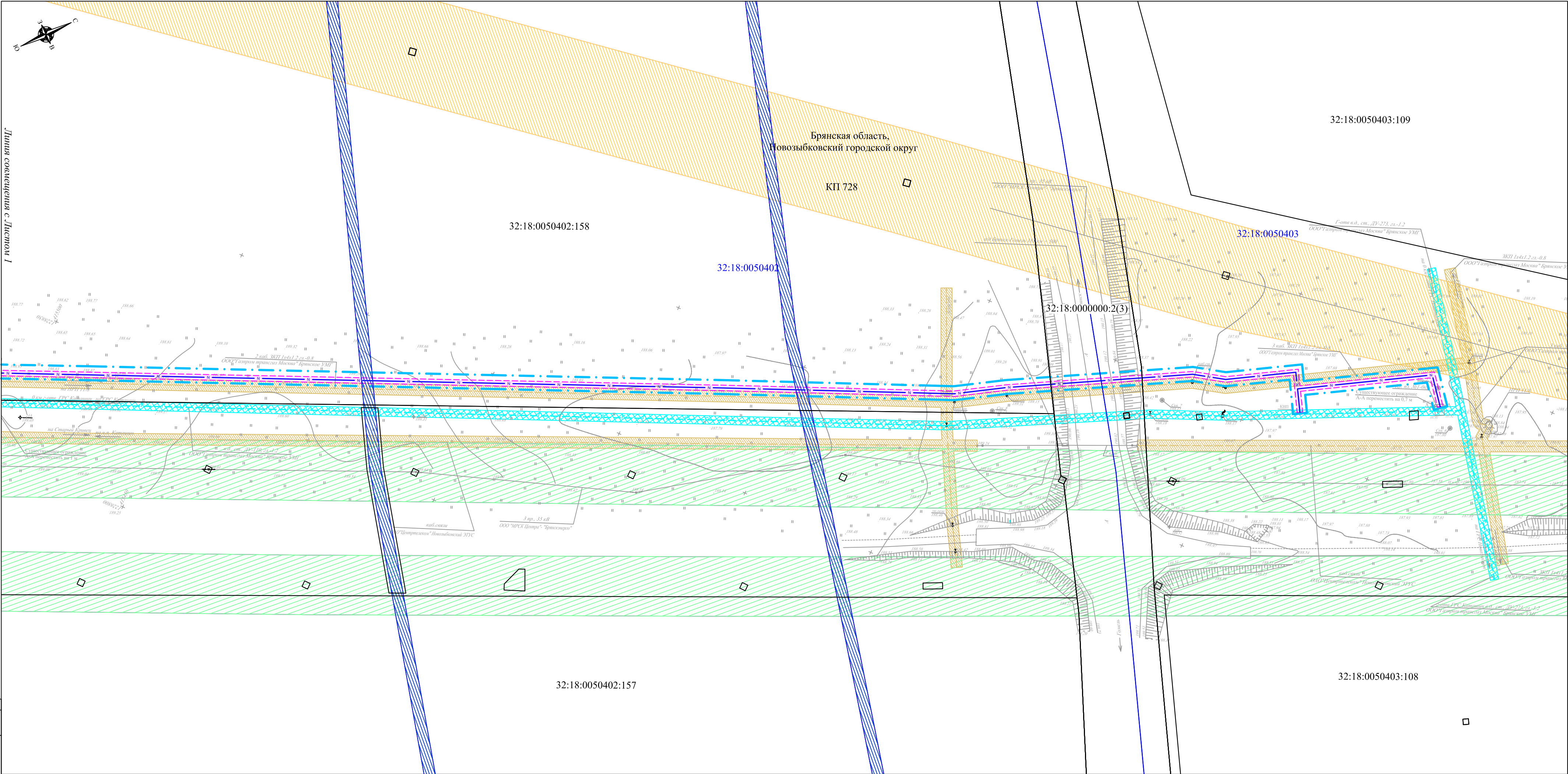
Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)



Примечание:
1. Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
2. Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
3. Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

						ГПИ-99/351/АД-ПМТ			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер	Осипов				09.20		П	1	7
Разраб.	Ярлыков				09.20	Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары		

СОГЛАСОВАНО			
Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам. инв.№	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:18:0050403:109 кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- 32:18:0050402 номер кадастрового квартала

- Инженерные коммуникации (существующие)
- линия связи
 - газопровод
- Инженерные коммуникации (проектируемые)
- кабель телемеханики
 - линия связи
 - кабель питания 0.23 кВ
 - заземление
 - кабели телемеханики и связи
 - кабели электропитания 6 кВ в траншее
 - воздушная линия электропередачи

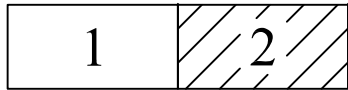
- Зоны с особыми условиями использования территории
- отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
 - Охранная зона ВЛ-10кВ
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
 - Охранная зона внутризонавой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- Охранная зона кабеля связи
 - Охранная зона газопровода

- Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению
- Охранная зона кабеля телемеханики
 - Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи

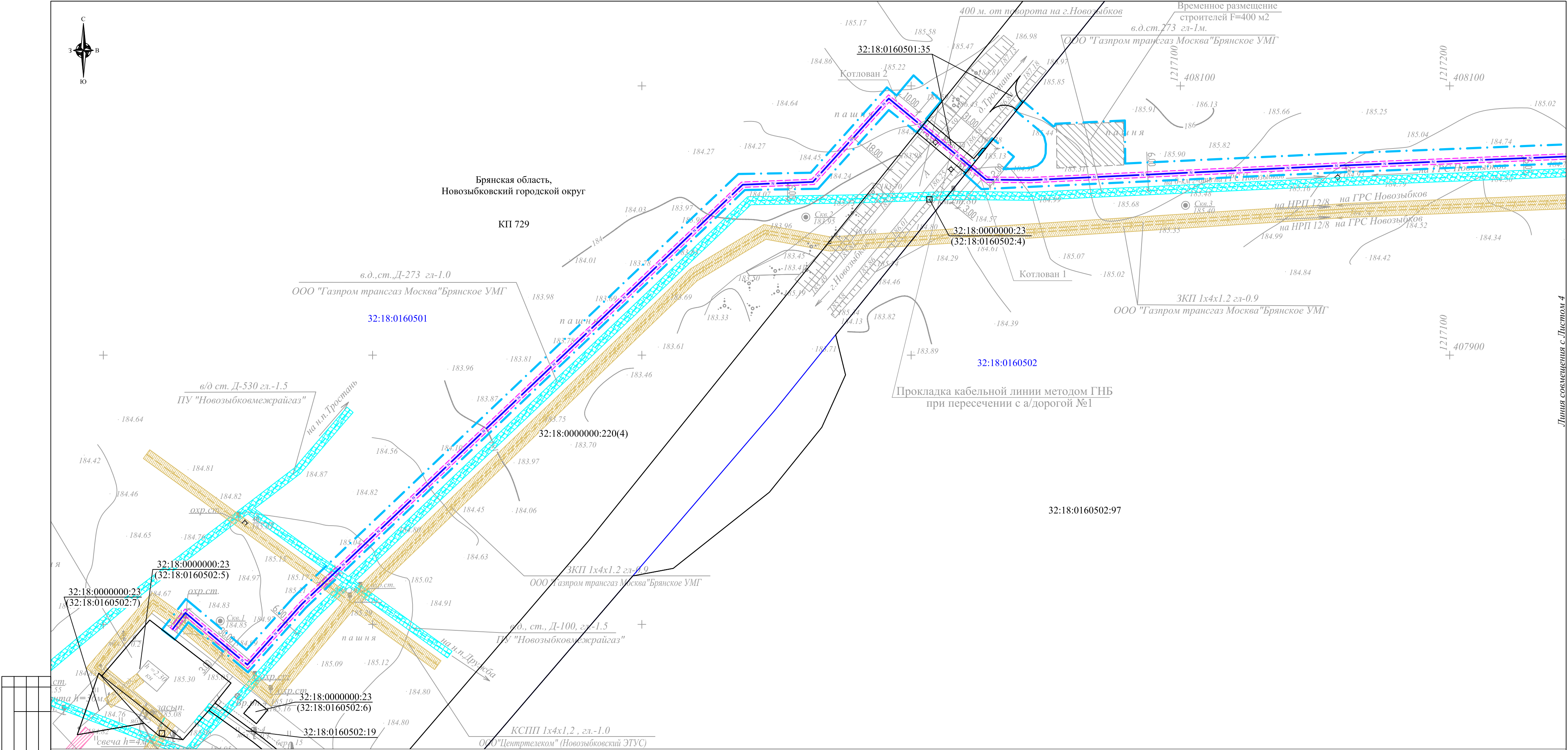
Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

Схема расположения листов



Примечание:
1. Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
2. Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
3. Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

						ГПИ-99/351/АД-ПМТ			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер	Осипов				09.20		П	2	7
Разраб.	Ярлыков				09.20	Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары		



СОГЛАСОВАНО			
Инв.Н подл	Подпись и дата	Взам. инв.Н	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:18:0160502:97

кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- 32:18:0160502

номер кадастрового квартала

- Инженерные коммуникации (существующие)**
- линия связи
- газопровод
- Инженерные коммуникации (проектируемые)**
- N

кабель телемеханики
- V

линия связи
- W1

кабель питания 0.23 кВ
- заземление
- N.V

кабели телемеханики и связи
- W2

кабели электропитания 6 кВ в траншее
- воздушная линия электропередачи

- Зоны с особыми условиями использования территории**
отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
- Охранная зона ВЛ-10кВ
- Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
- Охранная зона внутризонавой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

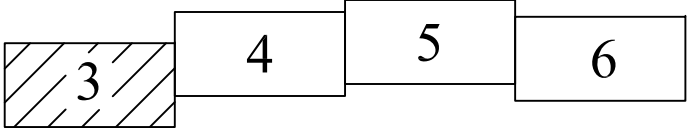
- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона газопровода

- Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению
- Охранная зона кабеля телемеханики
- Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
- Охранная зона воздушной линии электропередачи

Примечание:
1. Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
2. Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
3. Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

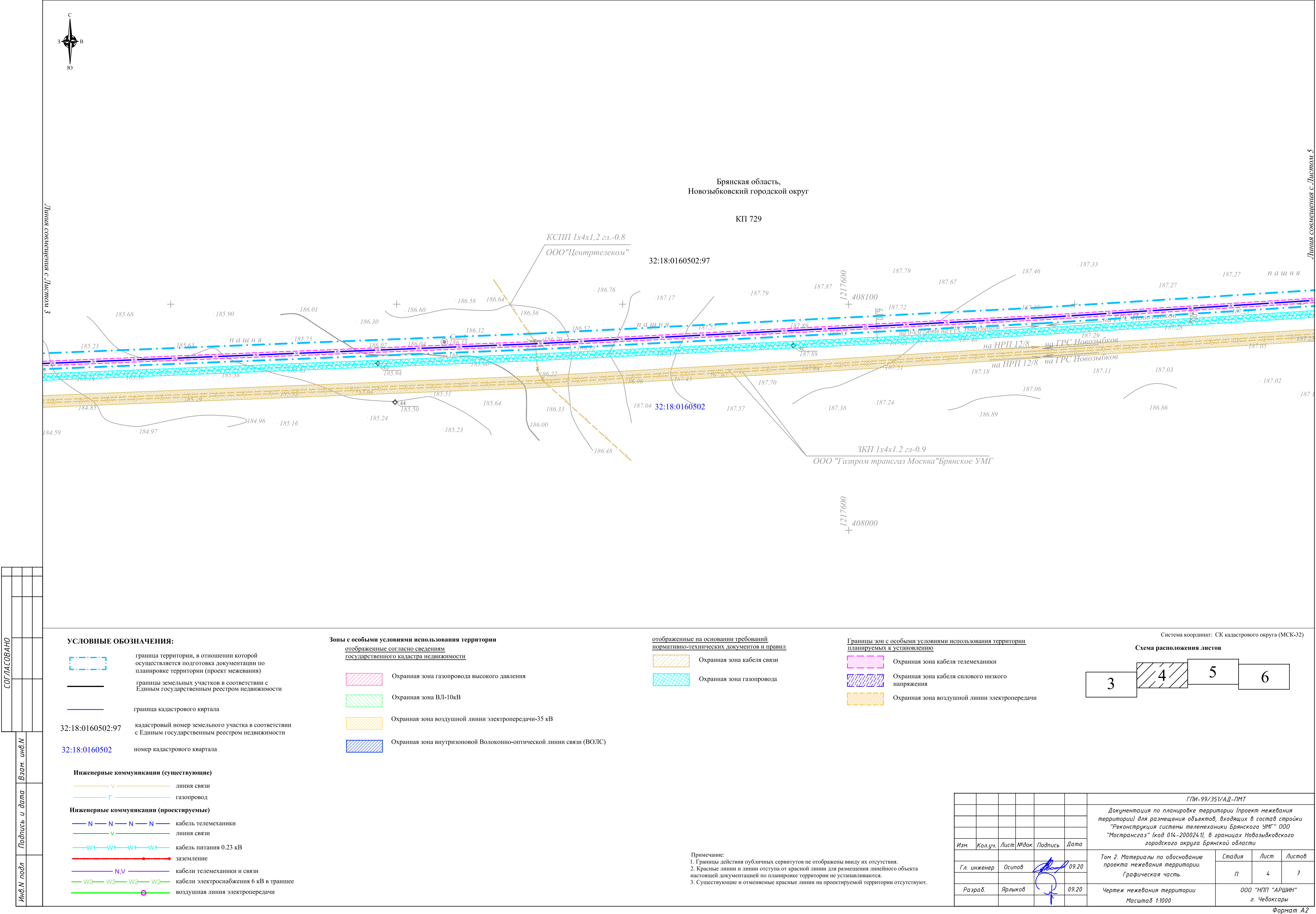
Схема расположения листов

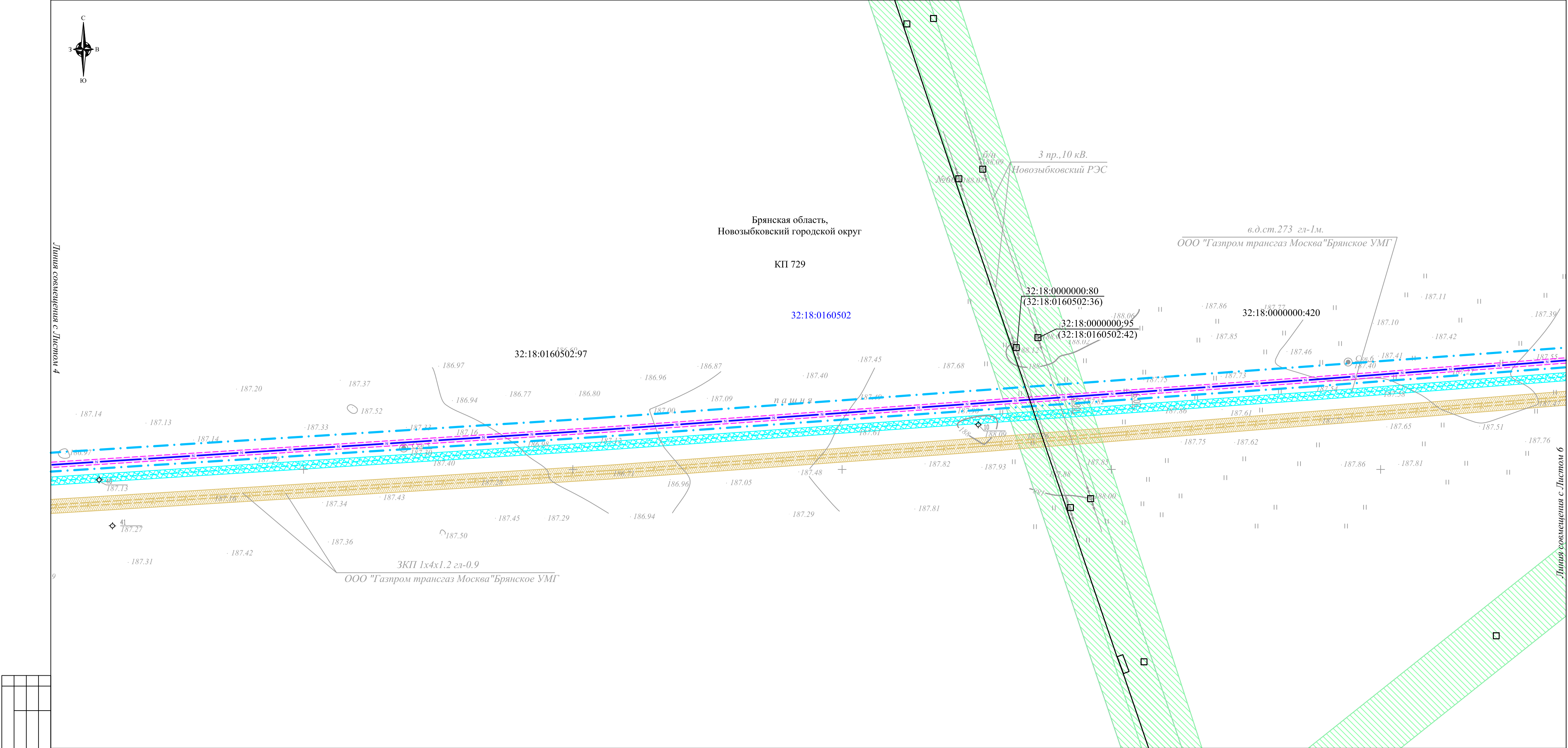


ГПИ-99/351/АД-ПМТ					
Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гл. инженер	Осипов				09.20
Разраб.	Ярлыков				09.20
Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.				Стадия	Лист
				П	3
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000				Листов	
				ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары	

Формат А2

Листа совмещения с Листом 4





СОГЛАСОВАНО			

Инв.Н подл	Подпись и дата	Взам. инв.Н	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:18:0160502:97 кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- 32:18:0160502 номер кадастрового квартала

- Инженерные коммуникации (существующие)**
- линия связи
- газопровод
- Инженерные коммуникации (проектируемые)**
- кабель телемеханики
- линия связи
- кабель питания 0.23 кВ
- заземление
- кабели телемеханики и связи
- кабели электропитания 6 кВ в траншее
- воздушная линия электропередачи

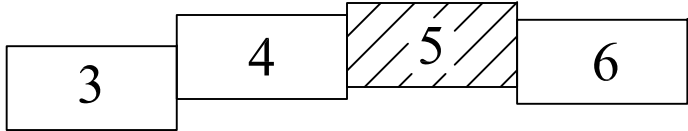
- Зоны с особыми условиями использования территории**
отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
- Охранная зона ВЛ-10кВ
- Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
- Охранная зона внутризонавой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил**
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона газопровода

- Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению**
- Охранная зона кабеля телемеханики
- Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
- Охранная зона воздушной линии электропередачи

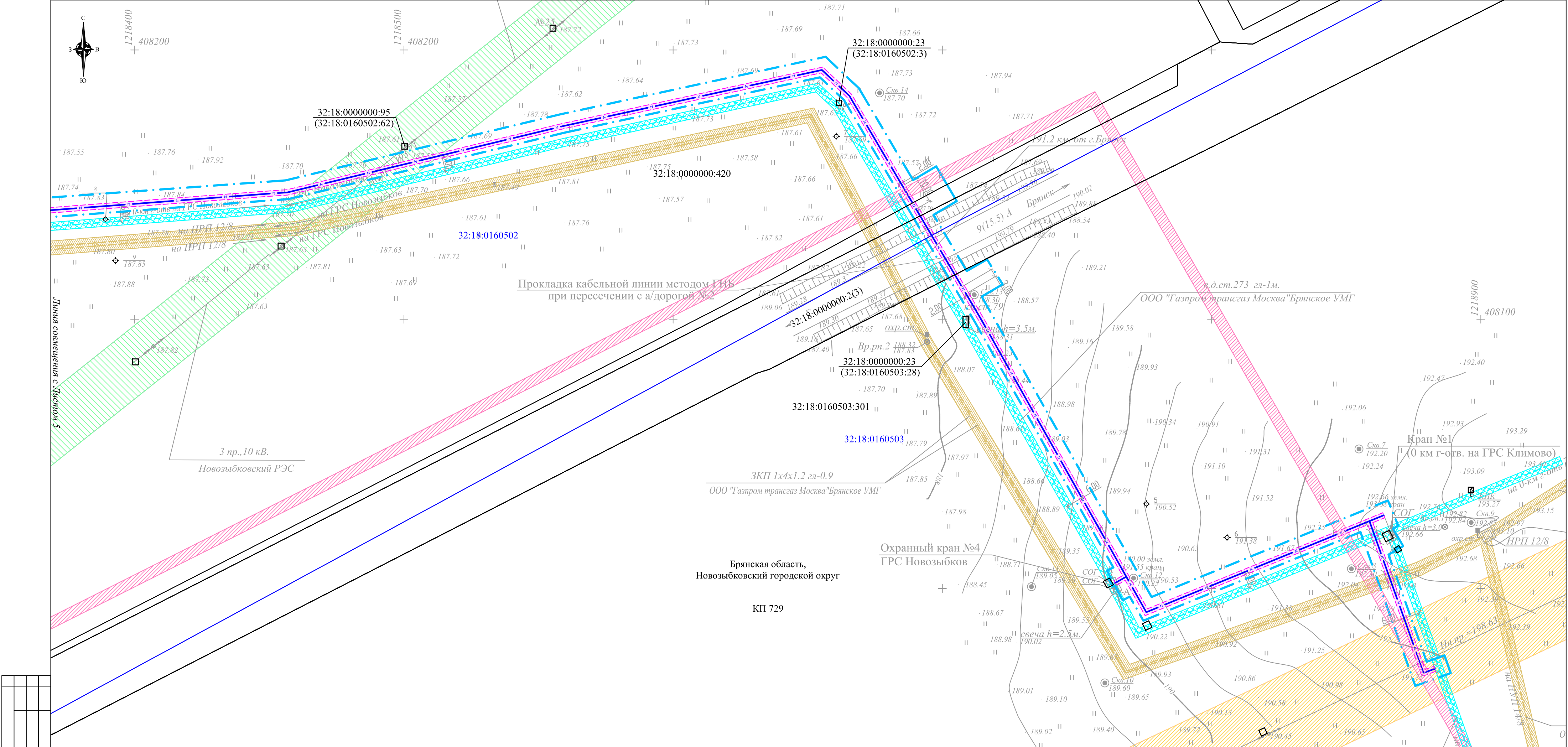
Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

Схема расположения листов



- Примечание:
- Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
 - Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
 - Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

						ГПИ-99/351/АД-ПМТ			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новozyбковского городского округа Брянской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер	Осипов				09.20		П	5	7
Разраб.	Ярлыков				09.20		ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары		
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000			



СОГЛАСОВАНО

Инв.И подл

Взам. инв.И

Подпись и дата

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:18:0160502:97 кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- 32:18:0160502 номер кадастрового квартала

- Инженерные коммуникации (существующие)
- линия связи
 - газопровод
- Инженерные коммуникации (проектируемые)
- N — N — N — N — кабель телемеханики
 - V — линия связи
 - W1 — W1 — W1 — W1 — кабель питания 0.23 кВ
 - — заземление
 - N.V — кабели телемеханики и связи
 - W2 — W2 — W2 — W2 — кабели электропитания 6 кВ в траншее
 - — воздушная линия электропередачи

- Зоны с особыми условиями использования территории
- отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
 - Охранная зона ВЛ-10кВ
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
 - Охранная зона внутризонавой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

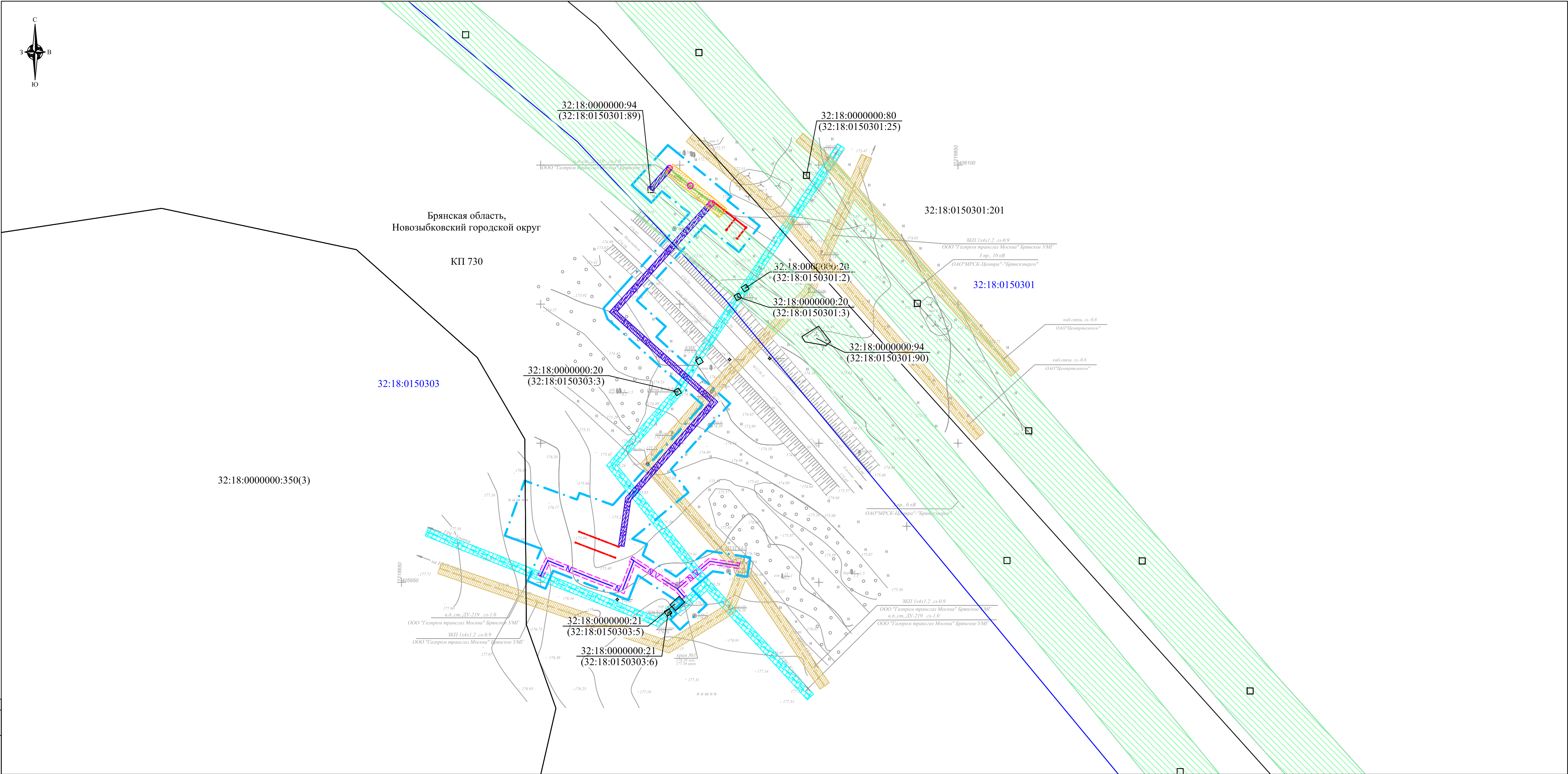
- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- Охранная зона кабеля связи
 - Охранная зона газопровода

- Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению
- Охранная зона кабеля телемеханики
 - Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи

Примечание:
1. Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
2. Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
3. Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

						ГПИ-99/351/АД-ПМТ			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер	Осипов				09.20		П	6	7
Разраб.	Ярлыков				09.20		ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары		

СОГЛАСОВАНО			
Взам. инв.Н			
Подпись и дата			
Инв.Н подл			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:18:0150301:201 кадастровый номер земельного участка в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- 32:18:0150303 номер кадастрового квартала



- Инженерные коммуникации (существующие)**
- линия связи
 - газопровод
 - Инженерные коммуникации (проектируемые)**
 - кабель телемеханики
 - линия связи
 - кабель питания 0.23 кВ
 - заземление
 - N,V кабели телемеханики и связи
 - W2, W2, W2, W2 кабели электропитания 6 кВ в траншее
 - воздушная линия электропередачи

- Зоны с особыми условиями использования территории**
отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- Охранная зона газопровода высокого давления
 - Охранная зона ВЛ-10кВ
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи-35 кВ
 - Охранная зона внутризоновой Волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- Охранная зона кабеля связи
 - Охранная зона газопровода
 - Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению
 - Охранная зона кабеля телемеханики
 - Охранная зона кабеля силового низкого напряжения
 - Охранная зона воздушной линии электропередачи

Система координат: СК кадастрового округа (СКК-32)

Примечание:
1. Границы действия публичных сервитутов не отображены ввиду их отсутствия.
2. Красные линии и линии отступа от красной линии для размещения линейного объекта настоящей документацией по планировке территории не устанавливаются.
3. Существующие и отменяемые красные линии на проектируемой территории отсутствуют.

						ГПИ-99/351/АД-ПМТ				
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объектов, входящих в состав стройки "Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ" ООО "Мострансгаз" (код 014-2000241), в границах Новозыбковского городского округа Брянской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Гл. инженер	Осипов				09.20	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.		Стадия	Лист	Листов
								П	7	7
Разраб.	Ярлыков				09.20	Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары		