



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 24.12.2019 № 6-78

г.Новозыбков

**О прогнозном плане (программе)
приватизации муниципального
имущества на 2020год**

Заслушав и обсудив информацию председателя комитета имущественных и земельных отношений Новозыбковской городской администрации Привалова С.Н. о прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества», Новозыбковский городской Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Новозыбкова на 2020 год, согласно приложению 1 к данному решению.

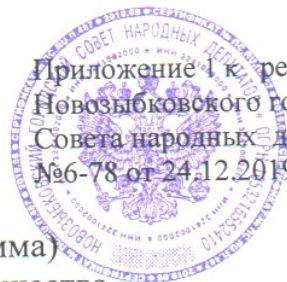
2. Новозыбковской городской администрации обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Новозыбковского городского округа на 2020 год.

3. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов.

Глава Новозыбковского
городского округа



А.В. Щипакин



ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (программа)
приватизации муниципального имущества
на 2020 год

Раздел 1.

Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества на 2020 год.

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2020гг.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2020 год муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» (далее именуется – программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества являются:

- приватизация неэффективно используемого муниципального имущества;
- реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права, предусмотренного законом, на приобретение арендуемого имущества;
- формирование доходов бюджета Новозыбковского городского округа Брянской области.

Приватизация муниципального имущества позволит увеличить доходную часть бюджета Новозыбковского городского округа Брянской области.

2. В прогнозный план на 2020 год включены нежилые объекты, непроданные в 2019 году и объекты, находящиеся в муниципальной собственности Новозыбковского городского округа, закрепленные за муниципальной казной: гаражи, садовые домики, объекты незавершенного строительства радиотелевизионной передающей станции и объекты, подлежащие отчуждению в порядке, определенном Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ (в ред. от 03.07.2018г.) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Это часть арендованных помещений в зданиях, расположенных по адресам: ул. Коммунистическая, 31, ул. Первомайская, 17.

Также в прогнозный план включены нежилые помещения, расположенные на территории Новозыбковского района. Всего 35 объектов.

Порядок определения начальной цены объекта устанавливается в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании отчета по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, произведенной независимым оценщиком.

Раздел II
Муниципальное имущество, приватизация
которого планируется в 2020 году

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (программа)
приватизации муниципального имущества
Новозыбковского городского округа на 2020 год

№ п/п	Наименование и назначение объекта	Местонахождение объекта	Ориентировочная площадь, кв.м.	Способ приватизации	Срок приватизации
1	Нежилое помещение 8	г. Новозыбков, ул.Коммунистическая,31	½ доля от общей площади 12,9	Выкуп имущества участником долевой собственности	2020 год
2	Нежилое помещение 1	г. Новозыбков, ул.Коммунистическая,31	49,4	Выкуп арендованного имущества, аукцион	2020 год
3	Нежилое помещение (арендный фонд)	г. Новозыбков, ул.Коммунистическая,31,	390,9	Выкуп арендованного имущества, аукцион	2020 год
4	Нежилое помещение на 2-м этаже здания, кадастровый номер 32:31:0010305:118	г. Новозыбков, ул. Советская,6	105,1	Аукцион	2020 год
5	Нежилое помещение (арендный фонд) 1 этаж	г. Новозыбков, ул. Советская,6	289/400 долей от общей площади 84,5кв.м.	Выкуп имущества участником долевой собственности	2020 год
6	Нежилое помещение (склад) 32:31:0110105:57	г. Новозыбков, ул. Вокзальная,21	358,7	Аукцион	2020 год
7	Нежилое помещение 32:31:0010320:251	г. Новозыбков, ул. Первомайская, д. 24 к.1	30,4	Аукцион	2020 год
8	Гараж (теплая стоянка) 32:31:0010107:122	г. Новозыбков, ул. Рокоссовского,31	175,6	Аукцион	2020 год
9	Нежилое помещение	г. Новозыбков, ул. Первомайская,17	23,3	Аукцион	2020 год
10	Нежилое помещение	г. Новозыбков, ул. Первомайская,17	75,9	Выкуп арендованного имущества, аукцион	2020 год

11	Гараж № 199	ГСК-2	28,0	Аукцион	2020 год
12	Гараж № 614	ГСК-2	22,8	Аукцион	2020 год
13	Гараж № 890	ГСК-2	53,9	Аукцион	2020 год
14	Гараж № 893	ГСК-2	24,7	Аукцион	2020 год
15	Гараж № 193	ГСК-1	25,3	Аукцион	2020 год
16	Садовый домик № 241	сдт «Березка»	14,3	Аукцион	2020 год
17	Садовый домик б/н	сдт «Станкозавод-3»	18,1	Аукцион	2020 год
18	Садовый домик б/н	сдт «Станкозавод-3»	19,1	Аукцион	2020 год
19	Садовый домик б/н	сдт «Рассвет»	25,4	Аукцион	2020 год
20	Садовый домик б/н	сдт «Рассвет»	18,3	Аукцион	2020 год
21	Садовый домик б/н	сдт «Рассвет»	24,1	Аукцион	2020 год
22	Садовый домик б/н	сдт «НСХТ»	28,2	Аукцион	2020 год
23	Садовый домик б/н	сдт «Луч»	31,8	Аукцион	2020 год
24	Садовый домик б/н	сдт «МПК»	9,1	Аукцион	2020 год
25	Объект незавершенного строительства радиотелевизионной передающей станции	г. Новозыбков, Ул. Мичурина,64	408,2	Аукцион	2020 год
26	Объект незавершенного строительства радиотелевизионной передающей станции	г. Новозыбков, Ул. Мичурина,64	411,8	Аукцион	2020 год
27	Объект незавершенного строительства радиотелевизионной передающей станции	г. Новозыбков, Ул. Мичурина,64	100,6	Аукцион	2020 год
28	Отдельно стоящее здание станции 2 подъема технического водовода	г. Новозыбков, ул. Красногвардейская, 110	1313,6	Аукцион	2020 год
29	Сооружение КТП 32:31:0050314:49	г. Новозыбков, пер. Бульварный,22	3,2	Аукцион	2020 год
30	Трансформаторная подстанция	г. Новозыбков, ул. Наримановская,35А	16,0	Аукцион	2020 год
31	Нежилое помещение	Новозыбковский район, с.Каташин ул. Набережная,9	50,4	Аукцион	2020 год
32	Нежилое помещение	Новозыбковский район, с. Каташин ул. Полевая,4	47,6	Аукцион	2020 год
33	Нежилое помещение	Новозыбковский	40,0	Аукцион	2020 год

		район, с. Манюки ул. Первомайская, 84			
34	Нежилое помещение	Новозыбковский район, п. Мамай ул. Луговая,9	29,9	Аукцион	2020 год
35	Нежилое помещение	Новозыбковский район, с. Старые Бобовичи ул. Ленина,5	33,0	Аукцион	2020 год

Раздел III

Образование и распределение средств от приватизации

Порядок образования и распределения средств от приватизации объектов муниципальной собственности определяется в соответствии с федеральным законодательством. Денежные средства, полученные в результате приватизации муниципального имущества от покупателей поступают на расчетный счет бюджета Новозыбковского городского округа в полном объеме.

Оплата приобретаемого покупателями муниципального имущества:

- на аукционе производится единовременно;
- выкуп арендованного имущества может производиться в рассрочку или единовременно.